

**TRIBUNALE DI CHIETI**

**RELAZIONE DELL'ORGANISMO DI COMPOSIZIONE DELLA CRISI**

**ex art. 68 D.Lgs. 14/2019**

**Per:**

**Ristrutturazione dei debiti del consumatore proposto da**

**Carinci Graziana e Palombaro Paolo**

**(nelle qualità di seguito descritte)**

**Organismo di Composizione della Crisi OCC Tollo**

**Gestore nominato: Avv. Diego Bracciale**

# STUDIO LEGALE BRACCIALE

---

Il sottoscritto Avv. Diego Bracciale, iscritto all'Ordine degli Avvocati di Chieti con iscrizione n. 896, con studio in Ortona (CH) in via Caldora n. 2 (diego.bracciale@pec.it; fax: 085/6092199 – BRCDGI82E11E243V), è stato nominato dal Referente dell'OCC di Tollo per assolvere alle funzioni di Gestore della crisi, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 14/2019, nell'ambito della procedura (ex art. 66 D.Lgs. 14/2019) di composizione della crisi da sovraindebitamento.

La procedura è stata richiesta dai seguenti signori:

**CARINCI Graziana** nata a Pescara il 23.07.1971 cod fisc. CRNGZN71L63G482R, residente in Tollo (CH) Via Macchie n. 22, sia personalmente, che in qualità di erede giusta accettazione di eredità con beneficio di inventario (docc. 8 e 9), effettuata in data 15.07.2024, del sig. PALOMBARO Pasqualino nato a Chieti il 05.07.1969, cod fisc. PLMPQL69L05C632A, e deceduto a Caramanico il 17.04.2024;

**PALOMBARO Paolo** nato a Pescara il 01.09.2003 cod fisc. PLMPLA03P01G482R, residente in Tollo (CH) Via Macchie n. 22, nella sola qualità di erede giusta accettazione di eredità con beneficio di inventario (docc. 8 e 9), effettuata in data 15.07.2024, del sig. PALOMBARO Pasqualino nato a Chieti il 05.07.1969, cod fisc. PLMPQL69L05C632A, e deceduto a Caramanico il 17.04.2024

Il sottoscritto, in relazione alla nomina per l'incarico di cui sopra,

## DICHIARA E ATTESTA PRELIMINARMENTE:

- non è legato ai debitori e a coloro che hanno interesse all'operazione di composizione o di liquidazione, da rapporti di natura personale o professionale tali da comprometterne l'indipendenza;
- non è in una delle situazioni previste dall'art. 2399 c.c., vale a dire: non è interdetto, inabilitato, fallito o è stato condannato ad una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità di esercitare uffici direttivi (condizioni previste dall'art. 2382 C.C.);
- non è coniuge, parente o affine entro il quarto grado del debitore persona fisica o se questi è una società od un ente, non è amministratore, coniuge, parente o affine entro il quarto grado degli amministratori della società o dell'ente oppure della società che la/lo controlla, di una società controllata o sottoposta a comune controllo;
- non è legato ai debitori o alle società controllate dai debitori o alle società che lo controllano o a quelle sottoposte al comune controllo da un rapporto di lavoro o da un rapporto continuativo di consulenza o di prestazione d'opera retribuita ovvero da altri rapporti di natura patrimoniale che ne compromettano l'indipendenza;

- non ha, per il tramite di soggetti con i quali è unito in associazione professionale, prestato negli ultimi 5 anni attività di lavoro subordinato o autonomo in favore del debitore ovvero partecipato agli organi di amministrazione o di controllo.

Inoltre, ricorrono i presupposti di cui all'art. 2 del D.Lgs. 14/2019, e cioè i debitori:

- a) risulta essere in stato di *sovraindebitamento* così come definito dal comma 2 lett. c) dell'art. 2 del D.Lgs. 14/2019;
- b) hanno fornito tutta la documentazione utile a ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale;
- c) non sono soggetti a procedure concorsuali diverse da quella qui in esame;
- d) non hanno fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, ad uno dei procedimenti di cui agli articoli 65 e segg. D.Lgs. 14/2019;
- e) non hanno subito, per cause a lui imputabili, provvedimenti di impugnazione o di risoluzione dell'accordo del debitore, ovvero revoca o cessazione del Piano del consumatore.

Lo scopo del presente incarico è quello di:

- a) ricostruire partendo dai dati forniti dagli utenti, la situazione inerente le attività e le passività;
- b) predisporre una relazione particolareggiata alla proposta di ristrutturazione dei debiti del consumatore, il cui obbiettivo è quello di:
- c) indicare le cause che hanno determinato lo stato di sovra-indebitamento e fornire una valutazione sulla diligenza impiegata dai debitori nell'assumere volontariamente le obbligazioni;
- d) esporre le ragioni dell'incapacità del Debitore di adempiere alle obbligazioni assunte;
- e) dare un resoconto sulla solvibilità del sovraindebitato negli ultimi 5 anni;
- f) indicare la eventuale esistenza di atti del Debitore impugnati dai creditori;
- g) fornire un giudizio sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata dai debitori a corredo della proposta, nonché sulla probabile convenienza del piano rispetto all'alternativa liquidatoria;
- h) verificare la veridicità dei dati contenuti nella proposta e negli allegati ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. 14/2019;
- i) indicare, presuntivamente, i costi della procedura.

La proposta di ristrutturazione dei debiti del consumatore come formulata dai debitori è corredata di tutta la documentazione prevista dall'art. 67 del D.Lgs. 14/2019; in particolare:

- elenco di tutti i creditori con l'indicazione delle somme dovute e delle cause di prelazione;
- consistenza e composizione del patrimonio;
- elenco degli eventuali atti di straordinaria amministrazione compiuti negli ultimi 5 anni;
- copia delle dichiarazioni dei redditi o certificazioni dei redditi percepiti degli ultimi 3 anni;
- indicazione degli stipendi, delle pensioni, dei salari e di tutte le altre entrate del debitore e del suo nucleo familiare e l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento suo e della famiglia.

## PREMESSA

La signora Carinci Graziana ricorre alla procedura di sovraindebitamento della ristrutturazione dei debiti del consumatore sia personalmente che in qualità di erede (accettata con beneficio di inventario) del signor Palombaro Pasqualino.

Il signor Palombaro Paolo ricorre invece soltanto per la sua qualità di erede (accettata con beneficio di inventario) del signor Palombaro Pasqualino.

La signora Carinci Graziana è vedova del signor Palombaro Pasqualino, il quale in data 17 aprile 2024 si è suicidato in Caramanico (Pe) gettandosi nel vuoto dal "ponte di Salle".

È alquanto verosimile che abbia fatto ricorso al gesto estremo per via della situazione debitoria accumulatasi, che non è riuscito ad assecondare poiché apriva una nuova attività ricettiva in Pescara immediatamente prima dell'insorgere dell'emergenza epidemiologica covid.

Da subito c'è stato anche il sospetto dell'ombra dell'usura perché comunque non è stato mai confermato.

Il gesto estremo c'è stato senza che i familiari avessero mai avuto il minimo sentore, o abbiano avuto la minima informazione del fatto che la liquidità mancava al punto tale da ingenerare un disagio talmente importante da causare quanto accaduto.

Palombaro Paolo, il figlio del de cuius, è studente universitario che nulla sa e nulla poteva sapere delle attività e delle finanze del padre.

Ma ancor più rilevante è che nulla sapeva neppure la moglie, la sig.ra Carinci, la quale dopo il gesto estremo si è trovata al cospetto di una situazione assolutamente nuova ed incapace di porvi rimedio anche perché la stessa è dipendente di Poste Italiane e non ha mai partecipato alle attività del marito neppure indirettamente.

Moglie e figlio del de cuius hanno accettato l'eredità con beneficio di inventario.

Mentre il giovane Palombaro Paolo non ha alcuna forma di debito personale, la signora Carinci Graziana è obbligata in più forme con le obbligazioni oggi ricadenti nell'eredità beneficiata, come di seguito si specificherà.

Ragione per la quale la procedura viene intrapresa tanto dalla signora Carinci personalmente, quanto quale erede dalla eredità beneficiata, e il figlio Paolo solo nella sua qualità di erede dalla eredità beneficiata

Pertanto, la presente relazione la si struttura distinguendo le masse attive e passive della signora Carinci, e masse attive e passive dell'eredità beneficiata.

È stata reperita ed esaminata la seguente documentazione:

1. La domanda di accesso alla procedura di sovraindebitamento;
2. nomina del gestore della crisi;
3. accettazione nomina del gestore della crisi;
4. documenti d'identità;
5. buste paga signora Carinci;
6. certificazioni uniche 2024, 2023, 2022;
7. Cedolino pensione reversibilità;
8. atto di accettazione dell'eredità con beneficio d'inventario e allegati;
9. atto accettazione beneficio di inventario;
10. contratto di mutuo fondiario dell'anno 2014;
11. finanziamento Ducato Financial Services;
12. visura PRA signora Carinci;
13. saldi di conto corrente dedicato alla successione;
14. Crif signora Carinci;
15. documentazione varia attestante il sostentamento del nucleo familiare ed attestante le spese per gli studi universitari del figlio della signora Carinci, palombaro Paolo;
16. visura attuale sintetica per soggetto catasto fabbricato e terreni;
17. estratto Ader;
18. mutuo personale;
19. atto pubblico mutuo personale;

20. estratto centrale rischi Banca d'Italia;
21. fideiussione palombaro Pasqualino;
22. inventario eredi Palombaro;
23. nota del 30 ottobre 2024 Banca Popolare Puglia e Basilicata;
24. altra certificazione Carinci Graziana Ader;
25. Copia conforme atto di accettazione con beneficio di inventario;
26. estratto Soget;
27. estratto Soget 2;
28. precetto Palombaro e altri da Intesa Sanpaolo;
29. prima fideiussione palombaro Pasqualino per le maschere del 2017;
30. nota avvocato Banca Popolare Puglia Basilicata su fideiussioni Palombaro;
31. seconda fideiussione palombaro Pasqualino per le maschere del 2017;
32. contratto locazione immobile ad uso artigianale 2019;
33. certificato di stato di famiglia e residenza;
34. decreto ingiuntivo r.g. n. 24/2025;
35. articolo di giornale;
36. perizia giurata immobili arch. Ciccotelli Pierluigi e allegati;
37. estratti quotazioni veicoli;
38. accordo compenso Occ;
39. precisazione credito per Bolli Regione Abruzzo;
40. prospetto riassuntivo immobili Carinci e immobili Palombaro (de cuius);
41. ispezione ipotecaria Carinci;
42. stima a firma del sig. Pierpaolo Di Pompei, legale rappresentante della ditta "Desmo Power Di Pompei Pierpaolo", officina specializzata.

## **2 – DATI ANAGRAFICI DEI DEBITORI E COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE**

L'utente rivoltasi all'OCC è:

# STUDIO LEGALE BRACCIALE

Nome GRAZIANA

Risulta nata il 23/07/1971 in PESCARA (PE)

Atto N. 319 parte 1 serie A - anno 1971 - Comune di PESCARA (PE)  
(C.F. CRNGZN71L63G482R)

## Il suo nucleo familiare è il seguente:

Cognome CARINCI

Nome GRAZIANA

nata il 23/07/1971 in PESCARA (PE)

Atto N. 319 parte 1 serie A - anno 1971 - Comune di PESCARA (PE)  
(C.F. CRNGZN71L63G482R)

Cognome PALOMBARO

Nome PAOLO

nato il 01/09/2003 in PESCARA (PE)

Atto N. 13 parte 1 serie A - anno 2003 - Comune di PESCARA (PE)  
(C.F. PLMPLA03P01G482I)

## **3 - LE SPESE NECESSARIE PER IL SOSTANTAMENTO DEL DEBITORE E DEL PROPRIO NUCLEO FAMILIARE**

Tenuto conto del nucleo familiare composto dal solo stesso utente, occorre verificare la congruità delle spese necessarie al sostentamento del debitore e del nucleo familiare.

La debitrice quantifica le spese necessarie mensili per il sostentamento del nucleo familiare in complessivi euro 1.830,00, come di seguito riepilogato:

Spese (mensilizzate)	Importo
Spese alimentari	€ 400,00
Utenze	€ 250,00
Abbigliamento	€ 300,00
Attività ludiche (ristorante, cinema, sport, ecc..)	€ 150,00
Articoli per la casa	€ 130,00
Servizi sanitari	€ 150,00
Spese medie università Palombaro Paolo	€ 650,00
<b>Totale</b>	<b>€ 2.030,00</b>

L'analisi dei dati ISTAT è stata effettuata dal documento che si produce, e del quale si riporta un estratto di seguito:

Numero di componenti	
1	1.715,80
2	2.372,29
3	2.717,47
4	2.912,67
5 e più	3.076,38
Tipologia familiare	
Persona sola 18-34 anni	1.764,22
Persona sola 35-64 anni	1.841,66
Persona sola 65 anni e più	1.601,52

Come si può evincere dalla documentazione riversata nell'allegato numero 15, il nucleo familiare è chiamato a sostenere anche le spese per il sostentamento del giovane Palombaro Paolo che frequenta l'università di Teramo, che sostiene un affitto di euro 450,00 oltre un sostentamento medio di 200 € mese.

Pertanto, sulla base della ricostruzione delle spese necessarie per il sostentamento del nucleo familiare, approntate dai debitori, il sottoscritto gestore è nella condizione di poterle ritenere congrue.

I debitori ha precisato che l'importo indicato, differisce significativamente da quello riportato dall'Istat, per i seguenti motivi:

i report ISTAT tengono conto di un paniere di spese più ampio rispetto a quelle necessarie per il loro sostentamento; a titolo esemplificativo l'utente precisa che le spese di istruzione non ci sono, non ci sono spese per bevande alcoliche e tabacchi, per comunicazioni è in grado di contenere in quanto da egli prospettato, ed inoltre le spese per il vitto possono contenersi poiché lo stesso riferisce che spesso deve pranzare e/o cenare con gli anziani genitori soprattutto per ragioni di assistenza.

\*\*\*

## **5 – SITUAZIONE PATRIMONIALE E REDDITUALE SUDDIVISA PER MASSE ATTIVE E PASSIVE PER LA SIG.RA CARINCI GRAZIANA (A), E MASSE ATTIVE E PASSIVE PER L'EREDITA' DEL SIG. PASQUALINO PALOMABRO (B)**

La signora Carinci Graziana ricorre alla procedura di sovraindebitamento della ristrutturazione dei debiti del consumatore sia personalmente che in qualità di erede (accettata con beneficio di inventario) il signor Palombaro Pasqualino.

Il signor palombaro Paolo ricorre invece soltanto per la sua qualità di erede (accettata con beneficio di inventario) il signor Palombaro Pasqualino.

Invero, è alquanto verosimile che abbia fatto ricorso al gesto estremo per via della situazione debitoria accumulatasi, che non è riuscito ad a secondare poiché apriva una nuova attività ricettiva in Pescara immediatamente prima dell'insorgere dell'emergenza epidemiologica covid.

Si necessita dunque di distinguere le masse attive e le masse passive per le due questioni.

Come segue, verrà ricostruita prima la situazione delle passività e delle attività personali della signora Carinci (A); poi verrà ricostruita la situazione delle passività e delle attività proprie della eredità accettata con beneficio di inventario (B).

## A). POSIZIONE CARINCI GRAZIANA

### 5.1 – IL PASSIVO:

La debitrice ha fornito le informazioni necessarie a redigere una accurata relazione sulla situazione debitoria, patrimoniale e finanziaria, in maniera tale da permettere all'Organo giudicante ed ai creditori coinvolti di poter decidere sull'accoglimento o meno della presente proposta, con piena cognizione di causa.

Si rammenta che la debitrice è vedova del signor Palombaro Pasqualino Paolo, il quale improvvisamente e mancato per via del suicidio (doc. 35) senza che avesse dato il minimo sentore ovvero il minimo avvertimento di un qualsivoglia e stato depressivo o di una qualsivoglia problematica di natura emotiva.

Pertanto, ad oggi, i debiti presenti sulla persona della signora Carinci sono in parte comuni all'eredità beneficiata, che la stessa ha operato in data 22/07/2024 (doc. 8).

Per quanto riguarda le passività esclusive della sig.ra Carinci, l'attuale situazione debitoria della debitrice ha la seguente dettagliata connotazione:

### DETTAGLIATAMENTE:

OCC TOLLO	15.000,00	PREDEDUZIONE
BPPB (DA CRI)	161.236,00	IPOTECARIO
INTESA (DA CRI)	79.053,67	IPOTECARIO
ADER (CARINCI)	541,23	PRIVILEGIATO
ADER (PERSONALE)	541,29	PRIVILEGIATO
SOGET (PERSONALE)	239,00	PRIVILEGIATO
BOLLI REGIONE ABRUZZO	1.597,84	PRIVILEGIATO
VOLKSWAGEN BANK	2.938,00	CHIROGRAFARIO
ADER (PERSONALE)	165,13	CHIROGRAFARIO

# STUDIO LEGALE BRACCIALE

---

SOGET (PERSONALE)	54,00	CHIROGRAFARIO
SOGET (PERSONALE)	54,00	CHIROGRAFARIO
BPPB (fin chir. 27460476019/020)	12,245,64	CHIROGRAFARIO
TOTALE	261.420,16	

## **Debiti Vs. OCC:**

Trattasi del compenso spettante all'OCC di Tollo per l'attività di gestore della crisi;

## **Debiti Vs. BPPB:**

Trattasi di debito derivante da mutuo ipotecario acceso originariamente con Cassa di Risparmio della provincia di Chieti, oggi in capo a BPPB (doc. 19), cointestato tra la signora Carinci Graziana e il sig. Palombaro Paolo, oltre debito di natura chirografaria derivanti da decreto ingiuntivo (doc. 34);

## **Debiti Vs. INTESA:**

Trattasi di debito derivante da mutuo ipotecario acceso originariamente presso Cassa di Risparmio della provincia di Chieti, oggi in capo a Banca Intesa; detto mutuo veniva acceso dalla società "Le Maschere di Palombaro Pasqualino & C. S.a.s." e vede la signora Carinci quale fideiussore e terza datrice di ipoteca.

## **Debiti Vs. ADER:**

Trattasi di piccolo debito personale per cartelle.

## **Debiti Vs. SOGET:**

Trattasi di piccolo debito personale per cartelle.

## **5.2 – L'attivo:**

Il patrimonio personale della sig.ra Carinci è riassunto come segue (docc. 16, 41, 40).

### **Beni immobili (doc. 16):**

# STUDIO LEGALE BRACCIALE

## 1. Immobili siti nel Comune di TOLLO (Codice I.194) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		7	172	7			F/3				
2		7	172	8			F/3				
3		7	172	9			F/3				

Dei suddetti immobili, la debitrice è proprietaria 1/1.

## 2. Immobili siti nel Comune di CRECCHIO (Codice D137) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								
	Foglio	Particella	Sub	Purz.	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario
1	3	2		-	VIGNETO	05	14	30			Euro 7,39 Lire 14.300	Euro 4,43 Lire 8.580
2	3	191		-	VIGNETO	03	20	00			Euro 18,08	Euro 12,91
3	3	195		-	SEMINATIVO	01	15	10			Euro 9,36 Lire 18.120	Euro 6,63 Lire 12.835
4	3	4001		-	VIGNETO	05	14	60			Euro 7,54 Lire 14.600	Euro 4,52 Lire 8.760
5	3	4013		-	SEMIN ARBOR	04	22	90			Euro 4,73 Lire 9.160	Euro 7,10 Lire 13.740
6	3	4014		-	SEMINATIVO	01	16	70			Euro 10,35 Lire 20.040	Euro 7,33 Lire 14.195

Anche dei suddetti immobili, la debitrice è proprietaria 1/1.

Detti beni immobili sono stati periziati, per il valore, dal arch. Pierluigi Ciccoltelli (doc. 36).

Detti immobili sono stimati come segue:

comune	catasto	foglio	p.lla	sub	stima valore arch. Ciccoltelli
Tollo	fabbricati	7	172	7	€ 19.794,43
Tollo	fabbricati	7	172	8	€ 39.293,56
Tollo	fabbricati	7	172	9	€ 51.774,63
Crecchio	terreni	3	2	nd	
Crecchio	terreni	3	191	nd	
Crecchio	terreni	3	195	nd	
Crecchio	terreni	3	4001	nd	€ 16.825,50
Crecchio	terreni	3	4013	nd	
Crecchio	terreni	3	4014	nd	
<b>Totale</b>					<b>€ 127.688,12 (A)</b>

# STUDIO LEGALE BRACCIALE

## Beni mobili registrati:

La signora Carinci risulta intestataria dei seguenti veicoli (doc. 12)

MARCA	MODELLO	ANNO	TARGA
Mini	Cooper	2016	FD692DZ
Harley Davidson	Street Bob	2019	EP65917
Ducati	V4	2018	EK44767
Piaggio	Vespa	2008	DE31314
Fiat	500	2021	FW524ZK

In ordine alla stima dei mezzi sopra indicati, il sottoscritto gestore della crisi ha fatto utilizzo delle quotazioni presenti sul principale portale automobilistico di compravendita autoveicoli, *autoscout24* (doc. 37), approntando una ricerca del valore medio, per mezzi della stessa casa, modello, anno e chilometraggio; di seguito le risultanze:

MARCA	MODELLO	TARGA	VALORE
Mini	Cooper	FD692DZ	€ 12.000,00
Harley Davidson	Street Bob	EP65917	€ 10.000,00
Ducati	V4	EK44767	€ 9.500,00
Piaggio	Vespa	DE31314	€ 600,00
Fiat	500	FW524ZK	€ 9.000,00
			€ 41.100,00
		TOTALE	(B)

Si specifica tuttavia, che il mezzo tg. EP65917 risulta sprovvisto di impianto di scarico, pertanto si allega elaborato tecnico (doc. 42) sulla perfetta individuazione del valore sopra riportato in via presuntiva e media di mercato.

Si specifica, altresì, che il mezzo tg. EK44767 risulta sprovvisto di scarico, targa e carene per la regolare circolazione stradale; attualmente risulta con le carenature da pista è sprovvisto di ogni impianto di scarico; risulta sprovvisto altresì di targa di circolazione; anche per questo mezzo si rinvia per la perfetta individuazione del valore ha l'elaborato tecnico che si allega (doc. 42).

Il totale dell'attivo in capo alla signora Carinci è quindi riassumibile in euro 168.788,12 (A+B).

## 5.3 – I flussi reddituali:

Come emerge dai documenti offerti al sottoscritto gestore relativi all'impiego lavorativo, i **flussi reddituali** a disposizione dell'utente, sono i seguenti:

### A) Reddito da lavoro dipendente presso Poste Italiane

# STUDIO LEGALE BRACCIALE

	2024	2023	2022
REDDITO ANNUO LORDO	€ 31.361,00	€ 30.573,78	€ 30.277,33
REDDITO ANNUO NETTO	€ 24.471,00	€ 24.152,49	€ 24.436,19
REDDITO MENSILE NETTO	€ 2.039,00	€ 2.025,00	€ 2.036,00

A quanto documentalmente comprovato dall'utente, si può desumere un **salario mensile medio attuale sia di circa euro 2.033,00** (docc. 5 e 6).

## B) Reversibilità del defunto marito

La signora percepisce inoltre la **pensione di reversibilità del marito**, che ammonta ad **euro 167,74 per mese** (doc. 7).

Riepilogo redditi mese:

A) euro 2.033,00

B) euro 167,74

**Totale reddito mese medio euro 2.200,74**

## B). POSIZIONE EREDITA' PALOMBARO PASQUALINO

### 5.4 – Il passivo:

Come già specificato, il signor palombaro Pasqualino è deceduto ed a seguito di tale drammatico evento dovuto ad un suicidio senza che nessuno avesse avvertito qualsivoglia forma disagio.

Si è aperta una successione accettata dalla signora Carinci Graziana, moglie, e del signor Palombaro Paolo, figlio, di cui al documento numero 8, e relativo verbale di cui al documento numero 22.

La attuale situazione debitoria dell'eredità beneficiata ha la seguente dettagliata connotazione:

OCC TOLLO	15.000,00 €	PREDEDUZIONE
BPPB (DA CRI)	161.236,00 €	IPOTECARIO
INTESA (DA CRI)	79.053,67 €	IPOTECARIO
ADER (DE CUIUS)	156.356,03 €	IPOTECARIO
BPPB (DA DECRETO INGIUNTIVO)	20.676,36 €	IPOTECARIO
TOTALE	432.322,06 €	

### Debiti Vs. OCC:

Trattasi del compenso spettante all'OCC di Tollo per l'attività di gestore della crisi;

### Debiti Vs. BPPB:

Trattasi di debito derivante da mutuo ipotecario acceso originariamente con Cassa di Risparmio della provincia di Chieti, oggi in capo a BPPB (doc. 19), cointestato tra la signora Carinci Graziana

# STUDIO LEGALE BRACCIALE

e il sig. Palombaro Paolo, oltre debito di natura chirografaria derivanti da decreto ingiuntivo (doc. 34);

## Debiti Vs. INTESA:

Trattasi di debito derivante da mutuo ipotecario acceso originariamente presso Cassa di Risparmio della provincia di Chieti, oggi in capo a Banca Intesa; detto mutuo veniva acceso dalla società "Le Maschere di Palombaro Pasqualino & C. S.a.s." e vede la signora Carinci quale fideiussore e terza datrice di ipoteca.

## Debiti Vs. ADER:

Trattasi di debito personale in capo al de cuius.

## 5.5 – L'attivo:

### Beni immobili

L'attivo in capo all'asse ereditario, accettato con beneficio di inventario, vede i seguenti immobili con relativa stima ricavata dalla perizia estimativa giurata a firma dell'architetto Pierluigi Ciccotelli (docc. 40, 36):

comune	catasto	foglio	p.lla	sub	stima valore	arch. Ciccotelli
Tollo	fabbricati	7	172	13	50.063,06 €	
Tollo	fabbricati	7	172	14	16.747,50 €	
Tollo	fabbricati	7	172	4	133.484,81 €	
Tollo	fabbricati	7	1799		7.112,64 €	
TOTALE					207.408,01 €	(C)

### Beni mobili registrati

Non risultano beni mobili registrati in capo all'eredità beneficiata.

### Altri beni mobili e utilità

È presente un conto corrente intestato alla eredità beneficiata che attualmente vede un saldo attivo (doc. 13) pari ad euro 8.982,98: su questo conto corrente confluiscono gli introiti di un contratto di locazione non abitativo (doc. 32) sottoscritto tra il de cuius ed il sig. Muzii Franco, della durata di sei anni a decorrere dal 3 ottobre 2019 (D).

Il totale dell'attivo in capo alla eredità beneficiata è quindi riassumibile (C+D) in euro 216.390,99, al 10/06/2025

Non si rinviene altro attivo.

\*\*\*

## 6 - ATTIVITA' OCC: CONSULTAZIONE BANCHE DATI

Lo scrivente professionista, in qualità di gestore della crisi, presa visione della domanda introduttiva e della proposta di accordo presentata dall'utente, ha eseguito ricerche, al fine di riscontrare la veridicità dei dati, presso le banche dati pubbliche più diffuse:

- Estratto dei ruoli ADER (Agenzia delle Entrate Riscossione);
- Cassetto fiscale.
- Interpello dei principali eventuali creditori qualificati;
- Interpello delle centrali rischi;
- Banche e finanziarie.

\*\*\*

## 7 - CAUSE DI INDEBITAMENTO

La vicenda che riguarda i debitori richiama alla mente come veniva denominata volgarmente la vecchia legge 3/2012.

Palombaro Pasqualino Paolo, il marito compianto della signora Carinci Graziana e papà del sig. Palombaro Paolo, è stato un noto imprenditore nella ristorazione ed ha condotto per tanti anni l'attività ricettiva denominata Le Maschere in Tollo. Attività per anni di successo e molto conosciuta.

Per questa ragione il Palombaro decise di lasciare la città di Tollo e trasferire la sua esperienza in Pescara inaugurando l'attività un anno prima del sopraggiungere del covid.

A debiti già preesistenti, ma sempre assecondati, si è aggiunto l'investimento della nuova attività che ha subito tuttavia la mancanza di rientro per le chiusure che sono più che note.

Senza alcun tipo di avvisaglia in famiglia, il 17 novembre 2023, il signor Palombaro Pasqualino Paolo si è suicidato gettandosi dal viadotto che collega Caramanico a Salle, in provincia di Pescara (doc. 35), il cd. Ponte di Salle.

\*\*\*

## 8 - INESISTENZA ATTI IN FRODE AI CREDITORI

Dall'analisi della documentazione in atti è emersa, inoltre, l'**inesistenza di atti in frode ai creditori** laddove la nozione di "atti in frode" si intende con valenza ingannevole e presuppone che i debitori abbia occultato situazioni di fatto idonee ad influire sul giudizio dei creditori.

Ciò consente di poter evidenziare che non si è colposamente determinato il sovraindebitamento per mezzo di un ricorso al credito non proporzionato alle proprie capacità patrimoniali.

E' pertanto possibile evincere, dall'esame della documentazione depositata con la proposta di accordo con i creditori e dalle informazioni riferite direttamente dagli istanti, che l'utente non ha posto in essere atti in frode ai propri creditori.

\*\*\*

## **9 - GLI ATTI DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE COMPIUTI NEGLI ULTIMI 5 ANNI**

L'Organismo di Composizione della Crisi, tra i suoi compiti, deve relazionare all'Organo Giudicante anche in merito agli atti di straordinaria amministrazione compiuti negli ultimi 5 anni.

A tale fine sono stati esaminati i dati registrati alle Banche dati consultate dai quali è emerso quanto segue:

in data 15 luglio 2024, è stata accettata con beneficio di inventario l'eredità del signor Pasqualino palombaro da parte della moglie Carinci Graziana e del figlio Palombaro Paolo (doc. 8);

I citati signori nelle loro qualità nella eredità beneficiata, richiedevano al tribunale di Chieti autorizzazione a vendere le quote sociali della ditta Le Maschere Scarl con sede legale in Pescara in corso Manthonè n. 41-43, poiché ricevevano una offerta di acquisto irrevocabile, in considerazione del fatto che gli stessi comunque non avrebbero proseguito detta attività d'impresa;

il Tribunale di Chieti con provvedimento di volontaria giurisdizione iscritto al numero 649/2024, ha autorizzato l'alienazione delle quote in narrativa ad un prezzo non inferiore di euro 2.500,00;

la somma complessiva di euro 5.000,00, ovverosia euro 2.500,00 per ogni erede, è a disposizione della procedura, sul conto corrente dedicato alla eredità beneficiata (doc. 13).

Oltre quanto descritto non si rinvencono altri atti eccedenti l'ordinaria amministrazione nel quinquennio che precede.

\*\*\*

## **10 - EVENTUALE ESISTENZA DI ATTI DI DISPOSIZIONE DEL PATRIMONIO ED ATTI DEL DEBITORE IMPUGNATI DAI CREDITORI**

Nell'ultimo quinquennio, in merito ad atti di disposizione patrimoniale, si fa rinvio al punto che precede numero 10.

Per quanto riguarda atti del debitore che sono stati impugnati da eventuali creditori, nulla è stato rinvenuto.

\*\*\*

# STUDIO LEGALE BRACCIALE

## 11 - SINTESI DELLA PROCEDURA DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI DEL CONSUMATORE E COSTI STIMATI

Come indicato al precedente paragrafo 5.1, la massa debitoria riferibile alla sig.ra Graziani è pari ad euro **261.420,16**, come di seguito riportato:

OCC TOLLO	15.000,00		PREDEDUZIONE
BPPB (DA CRI)	161.236,00		IPOTECARIO
INTESA (DA CRI)	79.053,67		IPOTECARIO
ADER (CARINCI)	541,23		PRIVILEGIATO
ADER (PERSONALE)	541,29		PRIVILEGIATO
SOGET (PERSONALE)	239,00		PRIVILEGIATO
BOLLI REGIONE ABRUZZO	1.597,84		PRIVILEGIATO
VOLKSWAGEN BANK	2.938,00		CHIROGRAFARIO
ADER (PERSONALE)	165,13		CHIROGRAFARIO
SOGET (PERSONALE)	54,00		CHIROGRAFARIO
SOGET (PERSONALE)	54,00		CHIROGRAFARIO
BPPB (fin chir. 27460476019/020)	12,245,64		CHIROGRAFARIO
<b>TOTALE</b>	<b>261.420,16</b>		

Mentre quella riferibile alla eredità beneficiata del signor Pasqualino palombaro è pari ad euro **432.322,06**, come di seguito riportato:

OCC TOLLO	15.000,00 €	PREDEDUZIONE
BPPB (DA CRI)	161.236,00 €	IPOTECARIO
INTESA (DA CRI)	79.053,67 €	IPOTECARIO
ADER (DE CUIUS)	156.356,03 €	IPOTECARIO
BPPB (DA DECRETO INGIUNTIVO)	20.676,36 €	IPOTECARIO
<b>TOTALE</b>	<b>432.322,06 €</b>	

## CARINCI GRAZIANA

L'attivo della sig.ra Carinci è così riassumibile:

Immobili:

# STUDIO LEGALE BRACCIALE

comune	catasto	foglio	p.lla	sub	stima valore arch. Ciccotelli
Tollo	fabbricati	7	172	7	€ 19.794,43
Tollo	fabbricati	7	172	8	€ 39.293,56
Tollo	fabbricati	7	172	9	€ 51.774,63
Crecchio	terreni	3	2	nd	
Crecchio	terreni	3	191	nd	
Crecchio	terreni	3	195	nd	€ 16.825,50
Crecchio	terreni	3	4001	nd	
Crecchio	terreni	3	4013	nd	
Crecchio	terreni	3	4014	nd	
Totale					€ 127.688,12

Mobili registrati:

MARCA	MODELLO	TARGA	VALORE
Mini	Cooper	FD692DZ	€ 12.000,00
Harley Davidson	Street Bob	EP65917	€ 10.000,00
Ducati	V4	EK44767	€ 9.500,00
Piaggio	Vespa	DE31314	€ 600,00
Fiat	500	FW524ZK	€ 9.000,00
TOTALE			€ 41.100,00 (B)

Per quanto riguarda i beni immobili, il valore da considerare ai fini della presente procedura va commisurato alle prospettive liquidatorie.

Si prevede, per ubicazione degli immobili e per andamento delle vendite esecutive osservate per periodo e per zona, che gli stessi potranno essere venduti mediante procedura esecutiva, non prima del terzo esperimento di vendita.

Quindi, il valore va così determinato:

1 esperimento:

prezzo base d'asta euro 127.688,12

offerta minima euro 95.766,09

2 esperimento:

prezzo base d'asta euro 95.766,09

offerta minima euro 71.824,56

3 esperimento:

# STUDIO LEGALE BRACCIALE

---

prezzo base d'asta euro 71.824,56

offerta minima euro 53.868,42

Dunque, il sottoscritto gestore della crisi ritiene che il **valore** da tenere in considerazione per gli **immobili** facenti capo alla signora **Carinci** ammonti ad **euro 53.868,42 (A)**.

A tale **somma** va aggiunta quella derivante dalla vendita competitiva dei **due motocicli**, Harley Davidson e Ducati, pari ad **euro 19.500,00 (B)**, poiché gli stessi si prevede che verrebbero venduti al primo esperimento, per pregio e condizioni degli stessi.

Gli altri veicoli (Mini, Piaggio, Fiat), del valore complessivo di euro 21.600,00, si prevede che potrebbero essere venduti non prima del secondo esperimento, viste le condizioni che presentano un non trascurabile chilometraggio è uno stato di cura alquanto non ottimale.

Pertanto,

## 1 esperimento

prezzo base d'asta euro 21.600,00

offerta minima euro 16.200,00

## 2 esperimento

prezzo base d'asta euro 16.200

offerta minima euro 12.150,00

Quindi il **valore** da tenere in considerazione per **gli ulteriori mobili registrati** ammonta ad **euro 12.150,00 (C)**.

**Sulla base della ricostruzione operata, il valore dell'attivo in caso di liquidazione, dei beni in capo alla signora Carinci (A+B+C), ammonta ad euro 85.518,42.**

La sig.ra Carinci mette a disposizione della procedura i mezzi che possono essere liquidati al primo esperimento, ovverosia Harley Davidson e Ducati, per un valore di euro 19.500,00 e una provvista esterna, da parte del fratello e dei genitori della sig.ra Carinci, di euro 70.000,00.

**Pertanto, la signora Carinci fonda la propria ristrutturazione in una elargizione complessiva di euro 89.500,00.**

**Sebbene per un valore non cospicuo, è possibile attestare convenienza rispetto all'alternativa liquidatoria.**

Riguardo al passivo ricostruito sulla posizione della signora Graziana Carinci, è possibile pertanto ipotizzare il prospetto riepilogativo del riparto come segue:

# STUDIO LEGALE BRACCIALE

CREDITORE	CREDITO ORIGINARIO	NATURA CREDITO	% PAGAMENTO	IMPORTO FINALE	% SODDISFO
OCC TOLLO	15.000,00 €	credito occ per procedura di ristrutturazione del consumatore	PREDEDUZIONE	15.000,00 €	100,00%
BPPB (DA CRI)	161.236,00 €	credito ipotecario 2 grado per mutuo fondiario	IPOTECARIO	74.500,00 €	52,74%
INTESA (DA CRI)	79.053,67 €	credito ipotecario inn qualità di garante e terza datrice di ipoteca	IPOTECARIO	0,00 €	0,00%
VOLKSWAGEN BANK	2.938,00	credito per acquisto moto	CHIROGRAFARIO	0,00 €	0,00%
ADER (CARINCI)	541,23 €	a riscossione per piccole imposte e bolli auto	PRIVILEGIATO	0,00 €	0,00%
SOGET (PERSONALE)	239,00 €		PRIVILEGIATO	0,00 €	0,00%
BOLLI REGIONE ABRUZZO	1.597,84 €	bolli auto	PRIVILEGIATO	0,00 €	0,00%
ADER (PERSONALE)	165,13 €	tari a riscossione	CHIROGRAFARIO	0,00 €	0,00%
SOGET (PERSONALE)	54,00 €	piccoli imposte/tasse	CHIROGRAFARIO	0,00 €	0,00%
BPPB (fin chir. 27460476019/020)	12,245,64	finanziamento chirografario	CHIROGRAFARIO	0,00 €	0,00%

L'importo di euro 89.500,00 verrà destinato a pagare interamente l'unico creditore in prededuzione, ovvero l'Occ Tollo in minima parte, ed in larga parte verrà destinato al pagamento del creditore ipotecario di primo grado che verrà soddisfatto al 52,74%.

Non è prevista ulteriore soddisfazione per gli altri creditori.

\*\*\*

## EREDITA' BENEFICIATA DI PALOMBARO PASQUALINO

L'attivo riferibile alla eredità beneficiata del signor palombaro Pasqualino è così riassumibile:

Immobili:

comune	catasto	foglio	p.lla	sub	stima valore arch.	Ciccotelli
Tollo	fabbricati	7	172	13	50.063,06 €	
Tollo	fabbricati	7	172	14	16.747,50 €	
Tollo	fabbricati	7	172	4	133.484,81 €	
Tollo	fabbricati	7	1799		7.112,64 €	
TOTALE					207.408,01 €	

Per quanto riguarda i beni immobili, il valore da considerare ai fini della presente procedura va commisurato alle prospettive liquidatorie.

Si prevede, per ubicazione degli immobili e per andamento delle vendite esecutive osservate per periodo e per zona, che gli stessi potranno essere venduti mediante procedura esecutiva, non prima del terzo esperimento di vendita.

Quindi, il valore va così determinato:

### 1 esperimento:

prezzo base d'asta euro 207.408,01

offerta minima euro 155.556,00

### 2 esperimento:

prezzo base d'asta euro 155.556,00

offerta minima euro 116.667,00

### 3 esperimento:

prezzo base d'asta euro 116.667,00

offerta minima euro 87.500,25

**Dunque, il sottoscritto gestore della crisi ritiene che il valore da tenere in considerazione per gli immobili facenti capo alla eredità beneficiata del sig. Palombaro Pasqualino ammonti ad euro 87.500,25.**

Per la eredità beneficiata del sig. Palombaro Pasqualino, gli eredi nella loro qualità possono disporre e una provvista esterna, da parte del fratello e dei genitori della sig.ra Carinci, di euro 55.000,00 (A).

È presente un conto corrente intestato alla eredità beneficiata che attualmente vede un saldo attivo (doc. 13) pari ad **euro 8.982,98 (B)**.

È presente, infine, un contratto di locazione non abitativo (doc. 32) sottoscritto tra il de cuius ed il sig. Muzii Franco, della durata di sei anni a decorrere dal 3 ottobre 2019, che potrà essere tacitamente rinnovato, per l'importo di euro 7.200,00 annui.

È possibile destinare detti ratei per quattro annualità, per un importo complessivo di **euro 28.800,00 (C)** ai creditori

**Pertanto, la eredità beneficiata del sig. Palombaro Pasqualino fonda la propria ristrutturazione in una elargizione complessiva di euro 92.782,98.**

**Sebbene per un valore non cospicuo, è possibile attestare convenienza rispetto all'alternativa liquidatoria.**

Di seguito, il programma dei versamenti, atteso che per la eredità beneficiata del sig. Palombaro Pasqualino è previsto un versamento annuale di euro 7.200,00:

euro 55.000,00 provenienti da finanza esterna, ed euro 8.982,98 proveniente da deposito in conto corrente bancario, saranno versate al creditore prededucibile e al creditore ipotecario di primo grado; euro 28.800,00 verranno versate mensilmente sempre al creditore ipotecario di primo grado che sarà soddisfatto al 47,13%.

\*\*\*

## **11 - CONVENIENZA DELLA PROPOSTA RISPETTO ALLA ALTERNATIVA DELLA LIQUIDAZIONE**

Lo scrivente gestore della crisi ha valutato anche la convenienza della ristrutturazione dei debiti del consumatore in alternativa all'ipotesi di liquidazione dei beni di proprietà del debitore, come sopra anticipato.

**Graziana Carinci**

Considerato che il patrimonio della signora Carinci è stimabile in euro 85.518,42, lo scrivente ritiene che allo stato attuale la ristrutturazione del debito del consumatore sia la prospettiva più favorevole a soddisfare le pretese creditorie in termini di realizzo, garantendo ai creditori il pagamento non inferiore a quanto realizzabile in caso di liquidazione, in quanto ai creditori andrebbe la complessiva somma di euro 89.500,00.

**Eredità beneficiata sig. Palombaro Pasqualino**

Considerato che il patrimonio in capo alla eredità beneficiata sig. Palombaro Pasqualino è stimabile in euro 87.500,25, lo scrivente ritiene che allo stato attuale la ristrutturazione del debito del

consumatore sia la prospettiva più favorevole a soddisfare le pretese creditorie in termini di realizzo, garantendo ai creditori il pagamento non inferiore a quanto realizzabile in caso di liquidazione, in quanto ai creditori andrebbe la complessiva somma di euro 92.782,98.

\*\*\*

## **12 – SUL MERITO CREDITIZIO VALUTATO DAI VARI SOGGETTI FINANZIATORI**

Ai sensi del 3° comma dell'art. 68 CCII l'OCC, nella sua relazione, deve indicare anche se il soggetto finanziatore, ai fini della concessione del finanziamento, abbia tenuto conto del merito creditizio del debitore, valutato in relazione al suo reddito disponibile, dedotto l'importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita.

Si ritiene non esperibile detta verifica giacché, nel caso di specie, i sovraindebitati non hanno contratto direttamente finanziamenti.

\*\*\*

## **13 – SULLE MISURE PROTETTIVE**

La presenza dell'avvenuta notifica di atti giudiziari pone la procedura di ristrutturazione dei debiti del consumatore avviata dagli utenti, nelle loro vesti in narrativa descritte, in una posizione di potenziale inefficacia laddove i creditori fossero liberi di iniziare o proseguire azioni esecutive sul patrimonio tanto della debitrice quanto dell'eredità beneficiata.

Pertanto, unicamente al fine di garantire linearità nell'avanzamento della presente procedura, si consiglia, in sede di ricorso, la richiesta delle misure protettive e segnatamente nel divieto di iniziare o proseguire azioni esecutive nei confronti di tutti i creditori.

\*\*\*

Alla presente relazione particolareggiata, vengono allegati i seguenti documenti:

1. La domanda di accesso alla procedura di sovraindebitamento;
2. nomina del gestore della crisi;
3. accettazione nomina del gestore della crisi;
4. documenti d'identità;
5. buste paga signora Carinci;
6. certificazioni uniche 2024, 2023, 2022;
7. Cedolino pensione reversibilità;

# STUDIO LEGALE BRACCIALE

---

8. atto di accettazione dell'eredità con beneficio d'inventario e allegati;
9. atto accettazione beneficio di inventario;
10. contratto di mutuo fondiario dell'anno 2014;
11. finanziamento Ducato Financial Services;
12. visura PRA signora Carinci;
13. saldi di conto corrente dedicato alla successione;
14. Crif signora Carinci;
15. documentazione varia attestante il sostentamento del nucleo familiare ed attestante le spese per gli studi universitari del figlio della signora Carinci, palombaro Paolo;
16. visura attuale sintetica per soggetto catasto fabbricato e terreni;
17. estratto Ader;
18. mutuo personale;
19. atto pubblico mutuo personale;
20. estratto centrale rischi Banca d'Italia;
21. fideiussione palombaro Pasqualino;
22. inventario eredi Palombaro;
23. nota del 30 ottobre 2024 Banca Popolare Puglia e Basilicata;
24. altra certificazione Carinci Graziana Ader;
25. Copia conforme atto di accettazione con beneficio di inventario;
26. estratto Soget;
27. estratto Soget 2;
28. precetto Palombaro e altri da Intesa Sanpaolo;
29. prima fideiussione palombaro Pasqualino per le maschere del 2017;
30. nota avvocato Banca Popolare Puglia Basilicata su fideiussioni Palombaro;
31. seconda fideiussione palombaro Pasqualino per le maschere del 2017;
32. contratto locazione immobile ad uso artigianale 2019;
33. certificato di stato di famiglia e residenza;
34. decreto ingiuntivo r.g. n. 24/2025;

# STUDIO LEGALE BRACCIALE

---

35. articolo di giornale;
36. perizia giurata immobili arch. Ciccotelli Pierluigi e allegati;
37. estratti quotazioni veicoli;
38. accordo compenso Occ;
39. precisazione credito per Bolli Regione Abruzzo;
40. prospetto riassuntivo immobili Carinci e immobili Palombaro (de cuius);
41. ispezione ipotecaria Carinci;
42. stima a firma del sig. Pierpaolo Di Pompei, legale rappresentante della ditta "Desmo Power Di Pompei Pierpaolo", officina specializzata.

\*\*\*

Con osservanza

Ortona, 03/07/2025

Il Gestore

Avv. Diego Bracciale

